



Crna Gore
Uprava za gazdovanje šumama i lovištima

Adresa: M. Tošića br. 4
84210 Pljevlja, Crna Gora
tel: +382 52 323 578
fax: +382 52 323 730
www.upravazasume.me

Broj: 01-311/23-3812/1

03. novembar 2023.

Na osnovu člana 77 Zakona o šumama („Službeni list CG” br. 74/10 i 47/15), člana 29 stav 1 i člana 40 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG”, br. 21/09 i 40/11), i člana 4, 5 i 6 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list CG”, br. 44/10), Odluke o davanju šuma na korišćenje prodajom drveta u dubećem stanju u područnim jedinicama Petnjica, Plav, Kolašin, Nikšić i Rožaje (sanitarna sječa u 2023. godini) („Službeni list CG”, br. 61/2023 od 16.06.2023. godine) i Odluke o davanju šuma na korišćenje prodajom drveta u dubećem stanju u područnim jedinicama Berane, Nikšić, Petnjica, Kolašin, Plav, Žabljak, Gusinje, Pljevlja, Mojkovac i Rožaje (sanitarna sječa u 2023. godini) („Službeni list CG”, br. 93/2023 od 23.10.2023. godine), Uprava za gazdovanje šumama i lovištima o b j a v l j u j e:

**POZIV
ZA UČEŠĆE NA JAVNOM NADMETANJU ZA AUKCIJSKU
PRODAJU DRVETA U DUBEĆEM STANJU (SANITARNA
SJEČA U 2023. GODINI)**

1. PREDMET PRODAJE

Predmet aukcije je prodaja drveta u dubećem stanju – sanitarna sječa u 2023. godini u Područnim jedinicama Berane, Nikšić, Petnjica, Kolašin, Plav, Žabljak, Gusinje, Pljevlja, Mojkovac i Rožaje, po odjeljenjima, vrstama, količini i početnim cijenama iz naredne tabele:

| PODRUČNA JEDINICA | GAZDINSKA JEDINICA | Odjeljenje | DOZNAČENA BRUTO DRVNA ZAPREMINA SANITARA (m ³) | | | POČETNA CIJENA (€) | | |
|-------------------|--------------------|---------------|--|-------------|----------|--------------------|----------|----------|
| | | | četinari | lišćari | ukupno | četinari | lišćari | |
| BERANE | JELOVICA | 11a | 323 | | 323 | 26.00 | | |
| | | 27a | 33 | | 33 | 26.00 | | |
| | | 31a | 88 | | 88 | 26.00 | | |
| | | 32a | 243 | | 243 | 26.00 | | |
| | | 34a | 513 | | 513 | 26.00 | | |
| | | 35a | 146 | | 146 | 26.00 | | |
| | | UKUPNO | 6 | 1346 | 0 | 1346 | | |
| | SKRIVENA | 8a | 212 | | 212 | 26.00 | | |
| | | 12a | 288 | | 288 | 26.00 | | |
| | | 15a | 174 | | 174 | 26.00 | | |
| | | 20a | 144 | | 144 | 26.00 | | |
| | | UKUPNO | 4 | 818 | 0 | 818 | | |
| | SVE UKUPNO | | 10 | 2164 | 0 | 2164 | 0 | 0 |
| | NIKŠIĆ | JAVORAK | 31a | | 158 | 158 | | 7.50 |

| | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------|-------|
| | VOJNIK | 37ab | 3 | 2214 | 2217 | 10.00 | 8.00 |
| | | 38ab | | 2779 | 2779 | | 13.00 |
| | | 40a | | 279 | 279 | | 8.00 |
| | UKUPNO | 4 | 3 | 5430 | 5433 | | |
| | DUGA GOLIJA | 42a | 385 | 619 | 1004 | 12.00 | 8.00 |
| | | 43a | 109 | 38 | 147 | 13.00 | 8.50 |
| | | 44a | | 116 | 116 | | 7.50 |
| | | 50a | | 121 | 121 | | 8.50 |
| | UKUPNO | 4 | 494 | 894 | 1388 | | |
| | ZLA GORA | 58a | 5 | 39 | 44 | 7.00 | 4.00 |
| | | 73a | 12 | 3 | 15 | 7.00 | 4.50 |
| | | 74a | 76 | 23 | 99 | 7.00 | 5.00 |
| | UKUPNO | 3 | 93 | 65 | 158 | | |
| | DUGA CRNOVRH | 20a | 163 | | 163 | 7.00 | |
| 42a | | 35 | 4 | 39 | 12.00 | 6.00 | |
| UKUPNO | 2 | 198 | 4 | 202 | | | |
| ŽUPA ŠTITOVO | 109a | 144 | 24 | 168 | 12.00 | 8.00 | |
| UKUPNO | 1 | 144 | 24 | 168 | | | |
| SVE UKUPNO | | 14 | 932 | 6417 | 7349 | | |
| PETNJICA | MRTVICA TIVRAN | 31a | 164 | | 164 | 11.00 | |
| | | 89a | 1677 | 16 | 1693 | 30.00 | 11.00 |
| | | 90a | 529 | | 529 | 30.00 | |
| | UKUPNO | 3 | 2370 | 16 | 2386 | | |
| | TURJAK | 47a | 122 | | 122 | 25.00 | |
| UKUPNO | 1 | 122 | 0 | 122 | | | |
| SVE UKUPNO | | 4 | 2492 | 16 | 2508 | | |
| KOLAŠIN | KOMOVII | 5a | 14 | | 14 | 10.00 | |
| | | 6a | 70 | | 70 | 10.00 | |
| | | 7a | 54 | | 54 | 10.00 | |
| | | 17a | 55 | | 55 | 10.00 | |
| | UKUPNO | 4 | 193 | 0 | 193 | | |
| | MUŠOVIĆA RIJEKA | 30b | | 172 | 172 | | 7.00 |
| UKUPNO | 1 | 0 | 172 | 172 | | | |
| SVE UKUPNO | | 5 | 193 | 172 | 365 | | |
| PLAV | ČAKOR VISITOR | 5a | 102 | | 102 | 15.00 | |
| | | 6ab | 1876 | | 1876 | 16.00 | |
| | UKUPNO | 2 | 1978 | 0 | 1978 | | |
| | TROKUZ RIBLJAK | 9 | 68 | | 68 | 18.00 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|------------------------|-----------|-------------|----------|-------------|-------|--|
| | UKUPNO | 1 | 68 | 0 | 68 | | |
| | BABINO POLJE | 4a | 312 | | 312 | 12.00 | |
| | TRESKAVAC | 7 | 73 | | 73 | 12.00 | |
| | UKUPNO | 2 | 385 | 0 | 385 | | |
| | BABINA GORA VAGANICA | 34a | 101 | | 101 | 15.00 | |
| | | 35ab | 178 | | 178 | 15.00 | |
| | | 39a | 147 | | 147 | 18.00 | |
| | | 49a | 55 | | 55 | 16.00 | |
| | | 50a | 86 | | 86 | 16.00 | |
| | UKUPNO | 5 | 567 | 0 | 567 | | |
| SVE UKUPNO | | 10 | 2998 | 0 | 2998 | | |
| ŽABLJAK | DONJI ŠARANCI | 37a | 159 | | 159 | 15.00 | |
| SVE UKUPNO | | 1 | 159 | 0 | 159 | | |
| GUSINJE | GUSINJSKE ŠUME | 58a | 29 | | 29 | 11.00 | |
| SVE UKUPNO | | 1 | 29 | 0 | 29 | | |
| PLJEVLJA | VEZIŠNICA | 27a | 435 | | 435 | 16.00 | |
| | | 38a | 462 | | 462 | 18.00 | |
| | UKUPNO | 2 | 897 | 0 | 897 | | |
| | VOLODER II | 82a | 55 | | 55 | 12.00 | |
| | UKUPNO | 1 | 55 | 0 | 55 | | |
| | KOVAČ | 29a | 1139 | | 1139 | 12.00 | |
| | | 39a | 121 | | 121 | 25.00 | |
| | | 48a | 262 | | 262 | 20.00 | |
| | | 49a | 147 | | 147 | 20.00 | |
| | | 49b | 172 | | 172 | 20.00 | |
| | | 51b | 605 | | 605 | 25.00 | |
| | | 54a | 516 | | 516 | 22.00 | |
| | | 61a | 131 | | 131 | 21.00 | |
| | UKUPNO | 8 | 3093 | 0 | 3093 | | |
| | KOZIČKA RIJEKA | 16a | 250 | | 250 | 22.00 | |
| | | 17a | 445 | | 445 | 23.00 | |
| | | 83a | 131 | | 131 | 14.00 | |
| | UKUPNO | 3 | 826 | 0 | 826 | | |
| | KRALJEVA GORA-BUNETINA | 11a | 325 | | 325 | 25.00 | |
| | UKUPNO | 1 | 325 | 0 | 325 | | |
| LJUBIŠNJA | 22a | 169 | | 169 | 12.00 | | |
| | 124b | 29 | | 29 | 12.00 | | |

| | | | | | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-----------|--------------|-------------|--------------|-------|-------|
| | UKUPNO | 2 | 198 | 0 | 198 | | |
| | OBZIR- BUREN | 21a | 126 | | 126 | 12.00 | |
| | | 36a | 148 | | 148 | 23.00 | |
| | | 41a | 416 | | 416 | 18.00 | |
| | UKUPNO | 3 | 690 | 0 | 690 | | |
| | PETINSKE ŠUME | 13a | 190 | | 190 | 20.00 | |
| | UKUPNO | 1 | 190 | 0 | 190 | | |
| SVE UKUPNO | | 21 | 6274 | 0 | 6274 | | |
| MOJKOVAC | PALJEŠKA GORA LEPENAC | 61a | 296 | | 296 | 5.00 | |
| | UKUPNO | 1 | 296 | 0 | 296 | | |
| | PETROVIĆA OMAR BUREN | 4a | 122 | | 122 | 5.00 | |
| | | 6a | 74 | | 74 | 5.00 | |
| | UKUPNO | 2 | 196 | 0 | 196 | | |
| SVE UKUPNO | | 3 | 492 | 0 | 492 | | |
| ROŽAJE | CRNJA IBARAC | 36a | 111 | | 111 | 20.00 | |
| | | 37a | 122 | 1 | 123 | 15.00 | 11.00 |
| | UKUPNO | 2 | 233 | 1 | 234 | | |
| | GORNJI IBAR | 6b | 25 | | 25 | 10.00 | |
| | | 7b | 70 | | 70 | 10.00 | |
| | UKUPNO | 2 | 95 | 0 | 95 | | |
| SVE UKUPNO | | 4 | 328 | 1 | 329 | | |
| UKUPNO SVE UKUPNO | | 73 | 16061 | 6606 | 22667 | | |

2. MJESTO I VRIJEME PRODAJE

Prodaja drveta u dubećem stanju – sanitarna sječa za 2023 godinu, vršiće se po odjeljenjima javnim usmenim nadmetanjem u prostorijama Uprave za gazdovanje šumama i lovištima-Pljevlja, dana 17.11.2023. godine, sa početkom u 10:00 h.

3. OPŠTI USLOVI

Pravo da učestvuje na javnom nadmetanju imaju sva pravna lica koja uplate depozit u iznosu od 20 % od početne cijene koštanja drvnih sortimenata, navedene u tabeli i prijave se za učešće. Pored uplate depozita i prijave pravna lica moraju da ispunjavaju sledeće uslove:

- 1) Dostavi dokaz da je pravno lice registrovano u Centralnom registru privrednih subjekata, čija je osnovna djelatnost iz oblasti šumarstva ili drvoprerade.
- 2) Dostavi dokaz od strane organa državne uprave nadležne za poslove poreza (Poreska uprava), da su uredno prijavljene, obračunate i izvršene sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa i po osnovu naknade za korišćenje šuma i drugih naknada, u skladu sa važećim zakonskim propisima.
- 3) Dostavi dokaz od strane nadležnog organa (Uprava za gazdovanje šumama i lovištima), da su izmirili sve obaveze po osnovu plaćanja posebne naknade za vršenje

doznake stabala, premjer i žigosanje drvnih sortimenata i izradu Izvođačkog projekta.

Uplata novčanog depozita će se vršiti u blagajni Uprave za gazdovanje šumama i lovištima Pljevlja, svakog radnog dana do 17.11.2023. godine do 09:00h, o čemu će se izdati dokaz o izvršenoj uplati (potvrda).

Prijava za učešće na javnom nadmetanju i dokaz o uplati depozita dostavlja se neposredno na arhivu Uprave za gazdovanje šumama i lovištima Pljevlja, najkasnije do 17.11.2023 godine do 09:30 h.

Obrazac prijave za učešće na javnom nadmetanju može se preuzeti u Upravi za gazdovanje šumama i lovištima Pljevlja, svakog radnog dana od 08-14h, kao i na sajtu www.upravazasume.me

Prodaja drveta u dubjećem stanju - sanitara iz tabele, vrši se redosledom po odjeljenjima.

Minimalnu promjenu raspona cijena u postupku javnog–usmenog nadmetanja utvrđuje Komisija za prodaju, koja će se formirati rješenjem direktora Uprave za gazdovanje šumama i lovištima, o čemu će učesnici postupka biti upoznati na dan aukcije.

Postupak usmenog nadmetanja se završava, ako niko od učesnika ni na treći poziv ne ponudi veću cijenu od do tada najveće cijene. U tom slučaju kupac se proglašava učesnik koji je prvi ponudio najveću postignutu cijenu.

Smatraće se da su ispunjeni uslovi za javnu prodaju, ako u naznačeno vrijeme pristupi makar jedan učesnik prodaje koji ponudi iznos početne cijene određene u tabeli.

Učesnik koji ponudi najveću cijenu proglašava se kupcem a njegova ponuda smatraće se prihvaćenom za kupovinu drveta u dubjećem stanju – sanitara, koji je predmet ove aukcije.

O početku, toku i završetku aukcije, za svako odjeljenje, sastavlja se zapisnik o istoj koji se sačinjava u pisanoj formi, na osnovu kojeg će se zaključiti Ugovor.

4. OSTALI USLOVI

Kupci su dužni da sa Upravom za gazdovanje šumama i lovištima zaključe Ugovore o kupoprodaji predmetne imovine u roku od 7 (sedam) dana od dana javnog nadmetanja.

Svako odjeljenje predstavlja poseban ugovor.

Pored korišćenja šuma kupac je u obavezi da o svom trošku izvodi radove na održavanju i izgradnji šumskih puteva i njihovoj prohodnosti za odjeljenja koja dobije na korišćenje, u skladu sa planskim dokumentima i zakonom, uključujući i ostvarivanje prava na pristup tim odjeljenjima.

Kupac je dužan da šumske puteve koje koristi za prevoz robe ostavi najmanje u stanju u kojem su bili prije korišćenja.

Kupac je dužan da odmah pristupi realizaciji ugovorenih radova po potpisivanju ugovora, tj. dinamika korišćenja mora da prati dinamiku plaćanja, izuzev da vremenske prilike (sniježne ili kišne padavine) fizički onemoguće izvođenje radova u šumi ili korišćenje šumske infrastrukture.

Rok za realizaciju ugovora je do 01.08.2024. godine.

Plaćanje ugovorenih obaveza iz ugovora o kupoprodaji predmetne imovine vršiće se u tri rate do kraja kraja tekuće godine.

Na ugovorene cijene u skladu sa čl 68. Zakona o šumama ("Sl. List" br.74/10 i 47/15) i člana 3 Pravilnika o visini naknade za doznaku stabala, premjer i žigosanje drvnih sortimenata i izradu Izvođačkog projekta ("Sl.list CG", br.74/16), obračunavaće se posebna naknada za vršenje doznake stabala, premjer i žigosanje drvnih sortimenata i izradu Izvođačkog projekta u iznosu od 5% na ugovorenu vrijednost naknade za korišćenje šuma (sanitarna sječa).

Ukoliko kupac ne zaključi Ugovor o kupoprodaji u predviđenom roku iz prethodnog stava, gubi pravo na povrćaj depozita a Ugovor će se zaključiti sa drugim ponuđačem-učesnikom navedenog javnog nadmetanja koji je ponudio drugu najveću cijenu.

Pravo na povrćaj depozita gubi ponuđač koji podnese prijavu a ne učestvuje na javnom nadmetanju.

Uplaćeni depozit će se vratiti ostalim učesnicima aukcije u roku od 8 (osam) dana od dana javnog nadmetanja a depozit izabranog ponuđača se vraća istom nakon završetka svih ugovorenih obaveza.

Registracija učesnika će se vršiti u prostorijama gdje se obavlja aukcija, najkasnije 30 minuta prije početka održavanja javnog nadmetanja. Nepotpune i neblagovremene prijave se neće razmatrati odnosno registrovati.

Za bliže informacije zainteresovani subjekti po ovom javnom pozivu mogu se obratiti kontakt osobi – Kamberović Nikola tel.067/711-668.