



Crna Gore  
Uprava za šume

Br.

3239

Adresa: M. Tošića br. 4  
84210 Pljevlja, Crna Gora  
tel: +382 52323578  
fax: +382 52323730  
www.upravazasume.me

19 April 2019.

Na osnovu člana 30 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG”, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) i Pravilnika o sadržaju akta i obrascima za sprovođenje nabavki male vrijednosti („Službeni list CG”, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17), Uprava za šume objavljuje/dostavlja

**ZAHTJEV ZA DOSTAVLJANJE PONUDA  
ZA NABAVKE MALE VRIJEDNOSTI – USLUGA NADZORNOG ORGANA NA IZGRADNJI NOVOG  
POSLOVNOG OBJEKTA UPRAVE ZA ŠUME P.J.ŽABLJAK**

**I Podaci o naručiocu**

Naručilac: Uprava za šume	Lice/a za davanje informacija: Rosanda Vojinović Vule Bošković
Adresa: Ul.M.Tošića bb	Poštanski broj: 84210
Sjedište: Pljevlja	PIB: 02345196
Telefon: 052323578	Faks:052323730
E-mail adresa: cgsume@t-com.me	Internet stranica: www.upravazasume.me

**II Predmet nabavke:**

- usluge

**III Opis predmeta nabavke:**

Nabavka usluga nadzornog organa na izgradnji poslovnog objekta Uprave za šume P.J.Žabljak. Stručni nadzor vršiti u skladu sa Čl. 100 i Čl. 101 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" broj: 64/17, 44/18 i 63/18) i Pravilnikom o načinu vođenja i sadržini građevinskog dnevnika i građevinske knjige ("Sl.listu CG", br. 68/18) i Pravilnikom o načinu vršenja stručnog nadzora nad građenjem objekta ("Sl. listu CG", br. 48/2018)

**IV Procijenjena vrijednost nabavke:**

Procijenjena vrijednost nabavke sa uračunatim PDV-om 4.000,00 €;

**V Tehničke karakteristike ili specifikacije**

**PREDMET NADZORA**

1	GRAĐEVINSKO ZANATSKI RADOVI
	Opšti tehnički uslovi za izvođenje svih radova predviđenih ovim predmjerom
<p>Opšti uslovi za izvođenje građevinskih radova i opšti uslovi uz pojedine radove iz ovog elaborata, norme i tehnički propisi obavezuju izvođača kod svih pozicija predmetne grupe radova, bez obzira da li je to u opisu posebno naglašeno. Bez posebnih napomena u tekstu pozicije, uvijek su uračunati u cijenu:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• SVI REDOM NABROJANI (NAVEDENI) RADOVI, MATERIJAL I POSTUPCI</li><li>• Nabavka i dostava na gradilište svog potrebnog materijala</li><li>• Razmjeravanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova.</li><li>• Sav potreban horizontalan i vertikalni transport do radnog mesta.</li><li>• Svi pripremni, pomoćni, prateći, uslužni i završni radovi predviđeni normama i opštim uslovima, uključujući i materijal.</li><li>• Čišćenje radnog mjesta po završenom ili prekinutom poslu i odnošenje šteta van gradilišta, ako za datu poziciju nije posebno predviđeno (misli se na štetu koja nastaje normalnim radom, ako su u pitanju radovi na rušenju i demontaži, odvoz šteta).</li><li>• Potpuna zaštita od oštećenja svih zatečenih ili ranije vršenih radova, instalacija i enterijerskih elemenata i obrada.</li><li>• Sva normativna povećanja radnog vremena proizašla iz otežanih uslova rada.</li><li>• Premjeravanja, snimanja i kalkulacije za potrebe obračuna koje investitor može zahtijevati u bilo kojoj fazi radova.</li><li>• Njegovanje ugrađenog i skladištenog materijala u ekstremnim vremenskim uslovima.</li></ul> <p>Sav upotrebljeni materijal mora biti kvaliteta koji je predviđen u opisu i u projektu, obavezno potvrđen atestima. Ateste obezbjeđuje izvođač i sastavni su dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod investitora.</p> <p>Cijena koju ponudi izvođač (i prihvati investitor) mora biti kalkulirana tačno prema uslovima i opisima iz ovog elaborata, prema normama, standardima i tehničkim propisima. Način obračunavanja, opis rada, pripadajući radovi koji su obavezni: pripremni, pomoćni, prateći, uslužni i završni - obavezno će se određivati prema sledećim normama:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• PROSJEČNE NORME U GRAĐEVINARSTVU izd. Građevinska knjiga</li><li>• ISKUSTVENE NORME U GRAĐEVINARSTVU</li><li>• TEHNIČKI USLOVI ZA IZVOĐENJE ZAVRŠNIH RADOVA U GRAĐEVINARSTVU</li></ul> <p>Radovi moraju biti obavljani tačno prema projektu i prema stavkama iz pripadajućih normi.</p> <p>Investitor (nadzor) ima pravo da zahtjeva sve vrste provjera radova i materijala, ako se sumnja u kvalitet, i to u bilo kojoj fazi radova. Za ovaj slučaj mora se formirati komisija sa predstavnicima obje strane, po potrebi pojačana neutralnim stručnim licima ili specijalizovanom organizacijom. Troškove provjera snosi izvođač ako se pokaže da je sumnja opravdana, u protivnom troškove snosi investitor.</p> <p><b>Radovi, koje izvođač obavi mimo tehničke dokumentacije, neće mu biti obračunati i isplaćeni, ako prethodno nije dobijena pisana saglasnost Investitora i nadzornog organa za izvođenje tih radova.</b></p> <p>Odvoz šteta i čišćenje radnog mjesta izvođač je dužan da izvrši odmah po izdatom nalogu od strane investitora (nadzora). Ovakav nalog može uslijediti u bilo koje vreme u cilju sprečavanja gomilanja šteta u objektu, zaprečavanja gradilišta ili zaštite ranijih radova.</p>	

Sav demontirani materijal pripada investitoru, posebno je naglašeno pod kojim uslovima se plaća njegov transport sa gradilišta.

Sav materijal, radove i cijelo gradilište, dužan je da čuva izvođač o svom trošku, sve do predaje objekta.

Izvođač je dužan da se tokom rada pridržava svih opštih, posebnih i internih propisa HTZ i PPZ.

1. ZEMLJANI RADOVI				
R.b.	Opis predmeta nabavke odnosno dijela predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta performansi i/ili dimenzija	Jedinica mjere	Količina
1	<p>Ručni iskop zemlje u tlu do III kategorije, zajedno sa humusom, za temeljnu konstrukciju. Iskop vršiti po projektu, sa pravilnim zasijecanjem strana i sa uračunatom tačnošću obrade dna i dozvoljenim odstupanjem 5cm. Iskopani materijal deponovati u blizini objekta, kako bi se kasnije upotrijebio za nasipanje. U cijenu po jed.mjere je uključeno eventualno crpljenje vode, razupiranje rovova, a sve u skladu i prema opštim uslovima i posebnim uslovima za ovu vrstu radova. Obračun po m<sup>3</sup> iskopanog materijala u samoniklom stanju.</p> <p><b>Napomena: količinom je obuhvaćen iskop za betoniranje temeljnih traka koji se liju bez oplata.</b></p>		m <sup>3</sup>	106,88
2	<p>Ručni iskop zemlje u sloju od d=20cm pretpostavljene II i III kategorije, zajedno sa humusom, za trotoar oko objekta. Iskop vršiti po projektu, sa pravilnim zasijecanjem strana i sa uračunatom tačnošću obrade dna i dozvoljenim odstupanjem 5 cm. Iskopani materijal deponovati u blizini objekta, kako bi se kasnije upotrijebio za nasipanje. Obračun po m<sup>3</sup> iskopanog materijala u samoniklom stanju.</p>		m <sup>3</sup>	17,82

3	Nasipanje, i nabijanje selektiranom zemljom iz iskopa i pozajmista oko ukopanih zidova i spod podova objekta u slojevima od max.d=30cm. Nabijanje izvršiti odgovarajućim vibracionim mašinama (ploče i maljevi). Zemlja upotrebljena za nasipanje ne smije da sadrži organske i anorganske materije podložne truljenju i bubrenju. Obračun po m <sup>3</sup> izvedene pozicije.		m <sup>3</sup>	28,20
4	Nabavka, nasipanje, razastiranje i nabijanje tamponskog sloja šljunka ispod trotoara. Nabijanje tampona vršiti do postizanja tražene zbijenosti. Obračun po m <sup>3</sup> nasutog i nabijenog tamponskog sloja	<b>d=10cm trotoari</b>	m <sup>3</sup>	8,91
5	Nabavka, nasipanje, razastiranje i nabijanje tamponskog sloja šljunka ispod podova . Nabijanje tampona vršiti do postizanja tražene zbijenosti. Obračun po m <sup>3</sup> nasutog i nabijenog tamponskog sloja	<b>d=26cm podovi</b>	m <sup>3</sup>	30,17

## 2. BETONSKI I ARMIRANO-BETONSKI RADOVI

Opšti uslovi: Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama GN.400 i tehničkim propisima. Tačno prema projektu, statičkom proračunu i detaljima armature. Detalji armature su ujedno i planovi oplata sa kotiranim dimenzijama. U cijenu odgovarajućih pozicija uračunati su i sledeći radovi, zajedno sa materijalom, bez posebnih napomena u tekstu:

- Obilježavanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova.
- Ugradnja raznih potrebnih ankernih elemenata.
- Njega betona.
- Gradilišni transport.

Sa posebnim napomenama uz odgovarajuću poziciju cijena uvek obuhvata i sledeće radove:

- Izradu, postavljanje, premiještanje i demontažu oplata sa odgovarajućim podupiranjem, sa utroškom rada i materijala prema GN.601.
- Izvođač je dužan da vodi računa o ugrađivanju (i blagovremenoj nabavci) raznih vezanih i ankerovanih elemenata u beton, bez obzira gdje su isti kalkulisani kao pripadajući materijal. Obaveza je izvođača da prije početka radova utvrdi sve podatke u ovom smislu.
- Nije dozvoljeno betoniranje pod nepovoljnim uslovima. Upotreba aditiva proizašla iz uslova rada ili tehnologije izvođača neće se plaćati, ako nije potrebno, na vrijeme, regulisano. Obračun se vrši prema snimljenoj količini izvedenih radova.
- Izvođač radova jedinačnom cijenom treba da predvidi i radove na ostvarenju veze, novih betonskih elemenata sa postojećom strukturom objekta, odnosno dodatnim neophodnim rušenjima da bi betoniranje moglo kvalitetno da se obavi.
- Obaveza je izvođača da prije ugradnje betona blagovremeno o tome obavijesti nadzorni organ, kako bi mogao da se obavi pregled oplata i armature.

R.b.	Opis predmeta nabavke odnosno dijela predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta performansi i/ili dimenzija	Jedinica mjere	Količina
1	Izrada podloge (mršavi beton) <b>d=5cm</b> ispod temeljne konstrukcije. U svemu prema statičkom proračunu i detaljima. Obračun po m <sup>2</sup> računajući sav materijal i rad.		m <sup>3</sup>	3,39
2	Izrada temeljne konstrukcije, betonom MB 30 u potrebnoj ivičnoj oplati, ispod objekta sa pripremljenim ankerima za temeljne grede, stubove, zidove i soklu. U svemu prema statičkom proračunu i detaljima. Beton spravljeti i ugrađivati po važećim tehničkim propisima za beton i armirani beton kao i opštim uslovima. U jediničnu cijenu je uračunat sav alat, materijal, transport, rad, njegovanje i drugo, u skladu sa opštim opisom za ovu vrstu radova. Obračun po m <sup>3</sup> ugrađenog betona zajedno sa oplatom	<ul style="list-style-type: none"> <li>- temeljne trake b/d=75/40cm</li> <li>- vezne grede b/d=25/80cm</li> <li>- temeljna ploča</li> </ul>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	20,66 15,52 6,02
3	Izrada armirano betonskih vertikalnih i horizontalnih serklaža u zidovima <b>d=25cm</b> . Cijenom po jedinici mjere obuhvaćeno je spravljanje, ugradnja, vibriranje i njegovanje betona MB30 u armirano-betonskim konstruktivnim elementima presjeka do 0,40 m <sup>3</sup> /m'. Betoniranje izvoditi oplati sa potrebnom skelom. a u svemu prema statičkom računu i detaljima iz projekta. U jediničnu cijenu je uračunat sav alat, materijal, oplata, transport, rad, njegovanje i drugo, u skladu sa opštim opisom za ovu vrstu radova. Obračun po m <sup>3</sup> ugrađenog betona zajedno sa oplatom.		m <sup>3</sup>	29,76
4	Izrada lakoarmirane podne ploče prizemlja, debljine d=12cm preko sloja šljunčanog tampona d=15cm. Betoniranje izvesti betonom MB25, armirati mrežom Q188. U jediničnu cijenu je uračunat sav		m <sup>2</sup>	116,06

	alat, materijal zajedno sa armaturom, transport, rad, njegovanje i drugo, u skladu sa opštim opisom za ovu vrstu radova. Obračun po m <sup>2</sup> ploče			
5	Izrada armirano betonskih nadprozornika i nadvratnika u zidovima <b>d=25cm</b> . Cijenom po jedinici mjere obuhvaćeno je spravljanje, ugradnja, vibriranje i njegovanje betona MB30 u armirano-betonskim konstruktivnim elementima presjeka do 0,40 m <sup>3</sup> /m'. Betoniranje izvoditi oplati sa potrebnom skelom. a u svemu prema statičkom računu i detaljima iz projekta. U jediničnu cijenu je uračunat sav alat zajedno sa potrebnom armaturom, materijal, oplata, transport, rad, njegovanje i drugo, u skladu sa opštim opisom za ovu vrstu radova. Obračun po m <sup>3</sup> ugrađenog betona zajedno sa oplatom		m <sup>3</sup>	<b>1,10</b>
6	Izrada lakoarmirane gornje ploče, debljine <b>d=12cm</b> . Betoniranje izvesti betonom MB25, armirati mrežom Q188. U jediničnu cijenu je uračunat sav alat, materijal zajedno sa armaturom, transport, rad, njegovanje i drugo, u skladu sa opštim opisom za ovu vrstu radova. Obračun po m <sup>2</sup> ploče		m <sup>2</sup>	<b>102,81</b>
7	Izrada lako armirano betonskih stepenika dimenzije <b>15.0/30cm</b> u svemu prema projektu. Betoniranje izvesti betonom MB25, armirati mrežom Q188. U jediničnu cijenu je uračunat sav alat, materijal <b>zajedno sa armaturom</b> , transport, rad, njegovanje i drugo, u skladu sa opštim opisom za ovu vrstu radova. Obračun po m <sup>2</sup> ploče mjereno po kosini		m <sup>2</sup>	<b>11,60</b>
8	Izrada betonskih trotoara <b>d=12cm</b> oko objekta betonom MB25 sa završnom obradom perdašenjem. Trotoare izvesti sa dilatacijama na 2m upravno na objekat sa padom 2% od objekta. Na mjestima izliva vode sa krova obraditi kinetu za odvod vode u teren. U jediničnu cijenu je		m <sup>2</sup>	<b>89,10</b>

	uračunat sav alat, transport, rad, njegovanje i drugo, u skladu sa opštim opisom za ovu vrstu radova. Obračun po m <sup>2</sup>			
9	Izrada armirane krovne ploče, debljine <b>d=12cm</b> betonom MB30. U jediničnu cijenu je uračunat sav alat, transport, rad, njegovanje i drugo, u skladu sa opštim opisom za ovu vrstu radova. Obračun po m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	<b>183,64</b>

### 3. ARMIRAČKI RADOVI

Opšti uslovi: Armatura se ispravlja siječe i savija ručno ili mašinskim putem. Pod ručnom izradom se podrazumijeva: ispravljanje ručnim granikom, sječenje pokretnim ili stabilnim makazama i drugim alatom i savijanje na armiračkom stolu ručnim alatom. Armatura se ispravlja siječe i savija ručno ili mašinskim putem. Pod ručnom izradom se podrazumijeva: ispravljanje ručnim granikom, sječenje pokretnim ili stabilnim makazama i drugim alatom i savijanje na armiračkom stolu ručnim alatom.

R.b.	Opis predmeta nabavke odnosno dijela predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta performansi i/ili dimenzija	Jedinica mjere	Količina
1	Nabavka, transport, izvlačenje, ispravljanje, razmjeravanje, obilježavanje, sječenje, savijanje, montaža, vezivanje i ugradnja u svemu prema projektnoj dokumentaciji, statičkom proračunu, detaljima, odnosno planu armature i obezbjeđenje t.j. zaštitu do betoniranja cjelokupne armature.		Kg	<b>6.017.37</b>

### 4. ZIDARSKI RADOVI

Opšti uslovi: Zidarske radove izvesti u svemu prema projektu. Eventualne izmjene materijala ili način izvođenja tokom gradnje moraju se izvršiti isključivo pismenim dogovorom sa Projektantom i Nadzornim organom. Opeka za zidanje mora biti kvalitetna, i odgovarati propisima JUS-a. Zidati treba u potpuno horizontalnim redovima sa spojnicama debljine 1cm ispunjenim malterom. Malter mora odgovarati tačno razmjeri po količinama materijala označenim u pozicijama, a čvrstoća i kvalitet mora odgovarati propisima JUS-a. Pijesak mora biti čist bez organskih primjesa. Kreč mora biti dobar i propisno odležan, i kvalitet mora odgovarati JUS-u. Svježe zidove treba zaštititi od uticaja visoke i niske temperature i atmosferskih nepogoda. Malterisanje zidova vršiti u pogodno vrijeme i kad su potpuno suvi. Prije početka malterisanja opeke na zidovima moraju biti čiste a fuge udubljene kako bi malter bolje vezao za zid. Posebnu pažnju treba obraditi betonskim površinama - one se prethodno moraju dobro očistiti i naprskati cementnim mlijekom. Sve omalterisane površine moraju biti ravne i glatke, bez udubljenja i ispupčenja, a ivice pravilne.

Svi malteri moraju biti spravljeni kako to predviđaju date razmjere, dobro izmješani do kompaktnosti i bez primjesa koje ne pripadaju malterima.

Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama GN.301 i tehničkim propisima, tačno prema projektu, kao i Opštim tehničkim uslovima koji su deo ovog projekta.

U cijenu odgovarajućih pozicija uračunati su i sledeći radovi, zajedno sa materijalom, bez posebnih napomena u tekstu:

Obilježavanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova.

Gradilišni transport.

Izrada, postavljanje i premještanje skela potrebnih za rad sa utroškom materijala prema GN.601.

Obračun se vrši prema snimljenoj količini izvedenih radova.

R.b.	Opis predmeta nabavke odnosno dijela predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta performansi i/ili dimenzija	Jedinica mjere	Količina
1	Zidanje fasadnih i unutrašnjih zidova prizemlja <b>d=25cm</b> nosećim giter blokom u produžnom malteru 1:2:6 sa jedovremenom izradom armiranobetonskih serklaža. Serklaži su posebno obračunati u armirano betonskim radovima. Radove izvesti u skladu sa opštim uslovima. Cijenom po jedinici mjere obuhvaćen je sav potreban alat, rad, transport, materijal i izrada skele. Obračun po m3 ozidanog zida sa odbijanjem otvora		m <sup>3</sup>	38,85
2	Zidanje unutrašnjih pregrada pregradnim giter blokom, <b>d=12cm</b> , u produžnom malteru 1:2:6. U zidovima izraditi horizontalne i vertikalne armirano betonske serklaže MB-20, armaturom ± 2 Ø10, UZ 6/20 cm. Horizontalne serklaže izraditi u svim zidovima u visini otvora za vrata. Vertikalne serklaže izraditi sa strane svih otvora za vrata gdje je profil malog presjeka da bi ostao u opeci. Sve serklaže povezati i međusobno i sa arm.bet. konstrukcijom. Presjek serklaža je <b>9 x min.25cm</b> . Serklaži se ne obračunavaju posebno već ulaze u		m <sup>3</sup>	16,40

	jedinačnu cijenu zida zajedno sa oplatom i armaturom. Obračun po m2 ozidanog zida sa odbijanjem svih otvora			
3	Zidanje "šunt" ili "ekvivalentno" prefabrikovanih ventilacionih kanala <b>dim 41/41/19</b> produžno cementnim malterom. Obračun po m1 ozidane ventilacije računajući sav materijal i rad		m <sup>3</sup>	2,928
4	Malterisanje svih unutrašnjih zidova produžnim malterom 1:2:6 u dva sloja sa prethodnim čišćenjem i pačokiranjem površina i postavljenim ivičnim pocinčanim lajsnama. Pijesak za spravljanje maltera od prosejanog šljunka krupnoće od 0-4 mm. Omalterisane površine moraju biti ravne, glatke, sa oštrim ivicama i bez gromuljica kreča i drugih materija koje su podložne bubrenju. Obrada špaletni oko otvora je obuhvaćena ovom pozicijom i neće se posebno obračunavati. Obračun po m <sup>2</sup> malterisanog zida sa odbijanjem otvora. U cijenu ulazi sav potreban materijal sa lajsnama, transport, skela i rad.		m <sup>2</sup>	200,30
5	Izrada rabriciranih cementnih košuljica prizemlja u sastavu plivajućih podova kao podloge za dalju obradu poda. Cijenom obuhvaćeno postavljanje mreže (1kg/m <sup>2</sup> ) sa preklopom <b>5cm</b> (1,08 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ). Završna obrada perdašenje. Obračun po m <sup>2</sup> izvedene površine. Estrih se postavlja preko termoizolacionih ploča. Debljina estriha je <b>d=3.0cm-5.0cm</b> u zavisnosti od vrste poda. Obračun po m <sup>2</sup> izvedene površine računajući sav rad i materijal		m <sup>2</sup>	116,06

#### 5. IZOLATORSKI RADOVI

Opšti uslovi: Izvođač je dužan da izvede sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama TU.XV., JUS.U.M3 i tehničkim propisima. Tačno prema projektu.

U cijenu odgovarajućih pozicija uračunati su i sledeći radovi, zajedno sa materijalom, bez posebnih napomena u tekstu:

Obilježavanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova.

Izrada, montaža, premještanje i demontaža skele za potrebe radova prema GN.601.

Gradilišni transport.

Obračun se vrši prema snimljenoj količini izvedenih radova.

R.b	Opis predmeta nabavke odnosno dijela predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta performansi i/ili dimenzija	Jednica mjere	Količina
1	Izrada izolacije zidova prizemlja, stioror <b>d=10 cm</b> . Cijenom je obuhvaćena nabavka i ugradnja materijala.		m <sup>2</sup>	142,68
2	<p>Izrada horizontalne hidroizolacije podova na tlu premazom na cementnoj bazi tipa Hidrostop elastik ili "ekvivalentno", istih ili boljih karakteristika i u svemu prema uputstvima proizvođača.</p> <p>Podloga mora biti strukturno zdrava, otprašena i bez nečistoća. Hidroizolaciju naneti u dva sloja, drugi sloj u kontra pravcu u odnosu na prvi. Pripremu podloge, način primene, i negu izolacije izvesti u svemu prema uputstvu proizvođača.</p> <p>Hidroizolaciju podići uz zidove za <b>min.h=15cm</b>. Obračun po m<sup>2</sup> osnove (podizanje uz zidove uračunati u cijenu). Cijena obuhvata sav rad i materijal po opisu.</p> <p><b>Napomena: Sva preklapanja i podizanje HI uz zidove uračunati u jedinicnu cijenu radova. Cijenom obuhvatiti izradu holkela. Posebnu pažnju obratiti na spojeve horizontalne i vertikalne</b></p>		m <sup>2</sup>	116,06

	<p><b>hidroizolacije.</b></p> <p>Nabavka materijala i postavljanje termičke izolacije podova na tlu od stiropora <b>d=3cm</b>.</p> <p>Cijenom stavke obuhvatiti i pakovanje izolacije u PVC foliju <b>d=0.01cm</b> da se ne bi oštetila termoizolacija prilikom betoniranja estrihne ploče.</p> <p>Obračun po m<sup>2</sup> postavljene TI, <b>d=3cm</b> sa PVC folijom</p>			
--	---	--	--	--

#### 6. TESARSKI RADOVI

Opšti uslovi: Sve radove izvesti od zdrave i suve piljene građe (jelovina, borovina ili "ekvivalentno". ), a prema opisu dotične stavke u troškovniku. Upotrijebljena građa mora odgovarati propisima JUS-a D.A O. 020. Krovnu konstrukciju izvesti od odgovarajućih profila građe tačno po projektu sa svim naznačenim okovom, spojevima i sidrenjem. Sve više radnje koje neće biti na taj način utvrđene, neće se priznati u obračunu. Letvisanje krova izvesti od odgovarajućih letava, odnosno gredica. Krovna konstrukcija se obračunava po m<sup>2</sup> horizontalne projekcije, a letvisanje iste po m<sup>2</sup> projekcije na kosinu krova.

U cijenu odgovarajućih pozicija uračunati su i sledeći radovi, zajedno sa materijalom, bez posebnih napomena u tekstu:

Obilježavanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova.

Gradilišni transport.

Obračun se vrši prema snimljenoj količini izvedenih radova.

R.b	Opis predmeta nabavke odnosno dijela predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta performansi i/ili dimenzija	Jednica mjere	Količina
1	<p>Proizvodnja, transport i montaža, drvene konstrukcije. Konstrukcija je sračunata da nosi sva klimatska i stalna opterećenja od predviđenog pokrivača-trapezastog lima, u svemu prema projektu krovne konstrukcije, tehničkim uslovima za projektovanje, proizvodnju transport i montažu Lakih Krovnih Vezača. U cijenu su uključena spojna sredstva i okov za međusobnu vezu elemenata drvene konstrukcije, svi neophodni spregovi za ukrućenja kao i izrada projekta konstrukcije. Krov je nagiba 45°.</p>	<p>Postavljanje vjencanica dimenzija <b>10/5 cm</b>, na koje se oslanjaju rogovi dimenzija <b>10/18 cm</b>.</p>	m <sup>2</sup>	57,6

2	Letvisanje krova gredicama <b>b/d=5/5cm</b> preko AB ploče, na pravilnom razmaku kako je to dato projektom. Donji red letvi se postavlja u pravcu pada krova, a gornji upravno na donji. Obračun po m <sup>2</sup> računato po kosini, a cijena obuhvata sav rad i materijal računajući i premaze za impregnaciju.		m <sup>2</sup>	235,09
3	Izrada spuštenog plafona od gips-kartonskih ploča (sistem tipa Rigips ili ekvivalentno). Noseća konstrukcija je čelična sa spojnicama za regulisanje visine. Plafon se ugrađuje na krovnu konstrukciju. U plafon ugraditi sve potrebne elemente za elektro i tt instalacije. Na ivicama kaskada postaviti aluminijske profile za izvlačenje, što ulazi u cijenu. Sve spojnice su bandažirane. Sve uraditi prema upustvima proizvođača. Obračun po m <sup>2</sup> horizontalne površine plafona.		m <sup>2</sup>	91.80

## 7. LIMARSKI RADOVI

Opšti uslovi: Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama TU.XVII. JUS.C.B4.081

JUS.C.E4.02 i tehničkim propisima. Tačno prema projektu. U cijenu odgovarajućih pozicija, uračunati su i sledeći radovi, zajedno sa materijalom, bez posebnih napomena u tekstu:

Obilježavanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova.

Formiranje potrebnih prevoja i okapnica, svi vezni, spojni i pomoćni materijali.

Izrada, postavljanje, premještanje i demontaža skele za potrebe radova prema GN.601.

Gradilišni transport.

Obračun se vrši prema snimljenoj količini izvedenih radova.

Prije početka limarskih radova svi prethodni građevinski radovi moraju biti završeni kako bi se limarski radovi odvijali u normalnim uslovima. Gvozdeni djelovi koji dolaze u neposredan dodir sa površinom od pocinčanog lima moraju biti pocinčani odnosno izolovani olovnom limom. Ekseri i zakivci moraju biti od istog materijala kao i lim. Sve podloge preko kojih se postavlja lim moraju biti ravne i pripremljene za rad, kod podloga od betona i maltera moraju biti postavljene drvene paknice na određenom rasponu kao i krovna lepenka što se obračunava posebno. Nitovanje i lemljenje vršiti kod krovova kod kojih se zahtijeva potpuna vodonepropustljivost. Sve opšivke šire od 50cm moraju biti snadbjevene trapezastim drvenim paknicama na razmaku od 50 cm. Širine pokrivke do 50cm nitovati i letovati. Sve okapnice izraditi širine 3cm odmaknute od zida 4cm, ivice pritegnuti uza zid pocinkovanom žicom i ekserom na razmaku od 25cm. Kod širine preko 50cm učvršćenje vršiti na sredini zida. Kod prozorskih solbanaka lim poviti najmanje 4cm i

prikovati ekserčićima na razmaku do 5cm.

R.b	Opis predmeta nabavke odnosno dijela predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta performansi i/ili dimenzija	Jedinica mjere	Količina
1	Izrada i montaža opšivke dimnjaka na krovu od fabrički bojenog pocinčanog lima <b>d=0.68mm</b> . Boja po izboru projektanta. Pozicija obuhvata pripremu podloge i vezivanje kompletno prema normativu. Izvesti u svemu prema projektu, odobrenom uzorku od strane projektanta. Obračun po m1 izvedene opšivke, kompletno sa svim veznim i spojnim materijalom. Razvijena širina lima <b>rš=400mm</b> .		M	9,00
2	<b>Pokrivanje krova fabričkim panelima</b> Krovni panel se sastoji od 2 sloja TR lima i ispune od poliuretana debljine <b>10 cm</b> . U cijenu uračunati sve potrebne ivične opšivke, sleme i opšivke oko prodora kroz krov. Pokrivanje izvesti po projektu, detaljima i uputstvu projektanta. Obračun po m2 pokriveno površine.		m <sup>2</sup>	228,64

#### 8. BRAVARSKI RADOVI

Opšti uslovi: Fasadna bravarija se radi od pvc profila, u boji po izboru projektanta, po principu termičkog mosta. Ugradnja na blind ramu od kutijastih profila zaštićenih antikorozivnim sredstvom. Zastakljivanje je termopan staklom **(4+12+4mm)**. Zaptivanje preko neoprenskih dihtunga. Bravariju opremiti kvalitetnim okovom.

Obračun po komadu, a cijena obuhvata sve iz opisa: nabavku materijala, izradu, transport i ugradnju sa okovom i blind ramom, kao i ugradnju spoljasnjeg i unutrašnjeg solbanka od plastificiranog Al lima. Mjere uzeti na licu mjesta.

R.b	Opis predmeta nabavke odnosno dijela predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta performansi i/ili dimenzija	Jedinica mjere	Količina
-----	---	---	----------------	----------

1	Dvokrilna ulazna vrata Oznaka u projektu V1 <b>dim.180/520cm.</b>		Kom	1
2	Dvokrilna vjetrobranska vrata Oznaka u projektu V4 <b>dim.180/210cm</b>		Kom	1
3	Jednokrilni pvc prozor Oznaka u projektu P1 <b>dim.80/80cm</b>		Kom	2
4	Dvokrilni pvc prozor Oznaka u projektu P1 <b>dim.160/140cm</b>		Kom	2
5	Troklirni pvc prozor Oznaka u projektu P2 <b>dim.240/140cm</b>		kom	2
6	Četvorokrilni pvc prozor Oznaka u projektu P3 <b>dim.360/140cm</b>		kom	2
7	Dvokrilni pvc prozor Oznaka u projaktu P5 <b>dim.180/270cm</b>		kom	1
8	Dvokrilni pvc prozor Oznaka u projaktu P4		kom	1

	<b>dim.180/200cm</b>			
<p><b>9. STOLARSKI RADOVI</b></p> <p>Opšti uslovi: Nabavka i ugradnja unutrašnje stolarije. Dovratnik vrata je od punog i zdravog tvrdog drveta. Krilo vrata, koji se fiksira u zid čeličnim ankerima, a spojnica se popunjava PUR pjenom i zatvara profilisanom dek. lajsnom. Vrata zastiti bezbojnim premazom za impregnaciju. Na podovima postaviti gumeni odbojnik. Zastakljivanje se vrši obicnim staklom. Okov i brave prilagoditi namjeni. Obračun po komadu vrata kompletno urađenih i ugrađenih na objektu</p> <p>Obračun po komadu, a cijena obuhvata sve iz opisa: nabavku materijala, izradu, transport i ugradnju. Mjere uzeti na licu mjesta</p>				
R.b	Opis predmeta nabavke odnosno dijela predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta performansi i/ili dimenzija	Jedinica mjere	Količina
1	Unutrašnja dvokrilna duplošperovana vrata Oznaka u projektu V5 <b>dim.180/210cm.</b>		kom	1
2	Unutrašnja jednokrilna duplošperovana vrata Oznaka u projektu V2 <b>dim.90/210cm</b>		kom	6
3	Unutrašnja jednokrilna duplošperovana vrata Oznaka u projektu V3 <b>dim.70/210cm</b>		kom	5
<p><b>10.FASADERSKI RADOVI</b></p>				
R.b.	Opis predmeta nabavke odnosno dijela predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta performansi i/ili dimenzija	Jedinica mjere	Količina

1	Proizvodnja i ugradnja fasadnih zidova sa potkonstrukcijom. Fasadni zidovi su od zdrave čamove građe-daska debljine 3 cm		m <sup>2</sup>	168,00
2	Zidanje cikle dekorativnim kamenom u cementnom malteru. Po završetku očistiti kamen i spojnice. Fugovanje izvesti cementnim malterom. Obračun po m <sup>2</sup> .		m <sup>2</sup>	28,2

#### 11. VODOVODNA I KANALIZACIONA MREŽA

R.b.	Opis predmeta nabavke odnosno dijela predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta performansi i/ili dimenzija	Jedinica mjere	Količina
1	Masinski iskop zemlje III kategorije i odbacivanje zemlje u stranu. Širina rova je 0.60 m, dubine 1.00 m i iskop zemlje III kategorije za vodomjerno okno dimenzija svijetlog otvora 1.20×1.20×1.20.		m <sup>3</sup>	12
2	Nabavka, dovoz i nasipanje pijeska u rovu, debljine sloja 10 cm ispod cijevi i 10 cm iznad cijevi.	Obračun po 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	2.5
3	Zatrpavanje rova zemljom, nabijanjem u slojevima od 30 cm poslije polaganja cijevi	Obračun po 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	6
4	Odvoz viška zemlje na gradsku deponiju, sa utovarom i istovarom i grubim planiranjem na deponiji.	Obračun po 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3.5

5	Nabavka i montaža PE cijevi i fazonskih djelova - fittinga za izvođenje horizontalne i vertikalne vodovodne mreže. Vodovodne cijevi pričvrstiti za zidove i tavanice odgovarajućim obujmicama, razvode hladne vode zaštititi od kondeza.	-cijevi Ø 13 mm -cijevi Ø 19 mm -cijevi Ø 25 mm	m' m' m'	0.95 74.80 3.00
6	Nabavka i montaža PE cijevi i fazonskih djelova - fittinga za izvođenje vodovodne mreže za toplu vodu. Vodovodne cijevi pričvrstiti za zidove odgovarajućim obujmicama, razvode tople vode termički izolovati	-cijevi Ø 13 mm	m'	2
7	Nabavka i montaža hromiranih i mesinganih armatura za svako točeće mjesto	- propusni ventili sa hromiranom kapom Ø 15 mm	kom	4
8	Izrada AB vodomjernog okna dimenzija 120×120 cm, debljine zidova 20 cm - na svakih 30 cm ugraditi livene gvozdene penjalice		kom	1
9	Nabavka i ugradnja livenog gvozdenog poklopaca za vodomjerno okno Ø 600 mm sa ramom		kom	1
10	Nabavka i montaža vodomjera za mjerenje utroška vode Ø 20 mm, komplet sa ventilima (1 x propusni Ø 20 mm, 1 x propusni sa ispusnom slavinom Ø 20 mm)		kom	1
11	Ispitivanje vodovodne mreže na pritisak 1,5 puta veći od radnog, dezinfekcija i hlorisanje mreže prema važećim propisima		Paušalno	1
<b>12. KANALIZACIJA</b>				
R.b.	Opis predmeta nabavke odnosno dijela predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta performansi i/ili dimenzija	Jedinica mjere	Količina
1	Masinski iskop rovova u zemlji III kategorije za polaganja kanalizacionih cijevi Širina rova je 0.70 m i iskop zemlje III kategorije za revizioni silaz	Obračun po m3 ukupno	m <sup>3</sup>	3,92

2	Nabavka, dovoz i razastiranje pijeska u rovu, debljine sloja 10 cm ispod cijevi i 10 cm iznad cijevi	Obračun po m3 ukupno	m <sup>3</sup>	0,78
3	Odvoz viška zemlje na gradsku deponiju, sa utovarom i istovarom i grubim planiranjem na deponiji		m <sup>3</sup>	28
4	Nabavka i montaža kanalizacionih cijevi od PVC-a fazonskim komadima u svemu prema projektu. Obračun po 1 m mjereno po osovini	- Ø 70 mm - Ø 110 mm - Ø 160 mm	m' m' m'	5.45 1.80 5.6
5	Nabavka i montaža ventilacionih glava od PVC-a	- Ø 160 mm	m'	1
6	Nabavka i montaža vertikalnih podnih slivnika Obračun po m.	- Ø 70 mm	kom	1
8	Ispitivanje kanalizacione mreže na vodonepropustljivost prema važećim propisima. Obračun po metru dužnom		pausalno	1

- Predmet nabavke će se realizovati po Glavnom projektu koji je izradio "LISINA" doo Nikšić i koja je revidovana od strane „Arhitektonika“ doo Nikšić, a u koji se može izvršiti uvid do krajnjeg dana za dostavljanje ponuda.

- Prilog ovog zahtjeva je i Ugovor o izgradnji predmetnog objekta br.10699 od 06.12.2018 godine, a koji je javno objavljen na portalima [www.upravazasume.me](http://www.upravazasume.me) i [www.ujn.gov.me](http://www.ujn.gov.me)

#### VI Posebni uslovi za ponuđače

Shodno Članu 124 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br, 064/17 od 06.10.2018.godine) za ponuđača, privredno društvo, treba dostaviti:

- Licencu za obavljanje revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekata, izdata u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službenom listu CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18).

- Licencu za izvođenje i projektovanje geodetskih radova izdatu od strane Uprave za nekretnine u skladu sa Zakonom o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 029/07 od 25.05.2007, Službeni list Crne Gore", br. 073/10 od 10.12.2010, 032/11 od 01.07.2011, 040/11 od 08.08.2011, 043/15 od 31.07.2015, 037/17 od 14.06.2017, 037/17 od 14.06.2017, 017/18 od 20.03.2018).

Izvršilac je dužan da:

- ugovorene usluge vrši stalno (svakodnevno) u odnosu na vrstu radova koji se izvode i da blagovremeno reaguje na sve zahtjeve izvođača radova;
- ugovorene usluge vrši u obimu i na način koji je ponudio u finansijskom dijelu ponude, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz tenderske dokumentacije;
- ugovorene usluge vrši preko imenovanih revizora i ovlašćenih lica, a da u slučaju njihove spriječenosti da vrše stručni nadzor zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog revizor odnosno ovlašćeno lice i o tome obavijesti naručioca;
- odredi lice za komunikaciju sa Naručiocem;
- dostavlja naručiocu pisane izveštaje za svakih 7 dana o izvršenju radova, kao i posebne izveštaje na zahtjev naručioca.

U okviru poslova stručnog nadzora Izvršilac usluga dužan je da naročito vrši:

- kontrolu izvođenja radova prema revidovanom glavnom projektu, zakonu i posebnim propisima;
- kontrolu usklađenosti radova;
- naloži izvođaču radova da otkloni utvrđene nedostatke u roku koji mu odredi;
- dužan je da građenje objekta suprotno revidovanom glavnom projektu, zakonu i posebnim propisima, ako se ne otklone u roku koji je odredio izvođaču, bez odlaganja prijavi nadležnom inspeksijskom organu;
- izvrši provjeru kvaliteta izvođenja radova;
- kontrolu kvaliteta materijala, instalacija i uređaja koji se ugrađuju;
- provjeru da li materijali, instalacije i uređaji koji se ugrađuju imaju propisanu dokumentaciju neophodnu za njihovo stavljanje u upotrebu;
- redovno praćenje dinamike izvođenja radova i poštovanje ugovorenih rokova;
- kontrolu primjene mjera koje je naložio izvođaču radova da preduzme u cilju otklanjanja nedostataka pri izvođenju radova;
- kontrolu radova koji se nakon zatvaranja, odnosno pokrivanja ne mogu kontrolisati;
- kontrolu primjene mjera za zaštitu životne sredine;
- definisanje faza za koje je neophodno sačiniti izvještaj;
- davanje tehnoloških i organizacionih upustava izvođaču radova i rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta;
- saradnju sa projektantom radi obezbjeđenja detalja za nesmetano izvođenje radova;
- rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta.

Izvršilac usluga dužan je da obezbijedi da Izvođač radova:

- 1) izvodi radove u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- 2) vrši obilježavanje regulacionih i građevinskih linija, nivelacionih kota objekta, odnosno trase na terenu, u skladu sa revidovanim glavnim projektom;

3) na gradilištu posjeduje primjerak glavnog projekta u analognoj formi ovjeren od strane projektanta i revidenta, štambiljom na kojem je upisan broj, datum i potpis i pečatom na svakom listu glavnog projekta;

4) organizuje gradilište na način kojim će se obezbijediti pristup lokaciji, nesmetani saobraćaj i zaštita okoline za vrijeme trajanja građenja;

5) zaštititi stabla, živu ogradu i ostale zasade, koji se na osnovu posebnih propisa moraju čuvati i zaštititi tokom izvođenja građevinskih radova;

6) obezbijedi sigurnost objekta, zaštitu i zdravlje na radu zaposlenih i zaštitu okoline (susjednih objekata i infrastrukture);

7) obezbijedi dokaz o kvalitetu izvedenih radova, odnosno ugrađenih građevinskih proizvoda, instalacija i opreme, izdat od strane ovlašćenog lica;

8) vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu;

9) obezbijedi mjerenja i geodetsko osmatranje ponašanja tla i objekta u toku građenja;

10) obrađuje građevinski otpad nastao tokom građenja na gradilištu u skladu sa planom upravljanja građevinskim otpadom, sačinjenim u skladu sa posebnim propisima, i

11) ukloni objekte privremenog karaktera koji su služili za izvođenje radova na gradilištu u roku od 30 dana od dana završetka radova.

Izvršilac usluga je dužan da o svom trošku:

- obezbijedi lična sredstva zaštite na radu za sve svoje radnike angažovane na poslu iz ovog ugovora;

- izvrši osiguranje svih radnika na ovom poslu protiv nesrećnih slučajeva od određenog Zavoda, a u skladu sa svojim normativnim aktima;

- potreban materijal i opremu za nesmetano i brzo obavljanje poslova;

- obezbijedi prevoz svojih radnika angažovanih na ovom poslu kako bi se stručni nadzor odvijao bez smetnji.

Izvršilac usluga je dužan da nakon završetka radova na izgradnji predmetnog objekta izvrši sve poslove potrebne za primopredaju izvršenih radova, između Izvodjača radova i Naručioca, u skladu sa članom 107 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službenom listu CG", br. 64/2017, 44/2018 i 63/2018).

#### VII Način plaćanja

Preko državnog trezora.

#### VIII Rok isporuke robe, izvođenja radova, odnosno pružanja usluge:

U skladu sa rokovima iz Ugovora br.10699 od 06.12.2018 godine.

#### IX Kriterijum za izbor najpovoljnije ponude:

najniža ponuđena cijena

brojbodova

#### X Rok i način dostavljanja ponuda

Ponude se predaju radnim danima od 08:00 do 15:00sati, zaključno sa danom 25.04.2019.godine do 11:00sati.

Ponude se mogu predati:

neposrednom predajom na arhivi naručioca na adresi Ul.M.Tošića bb Pljevlja

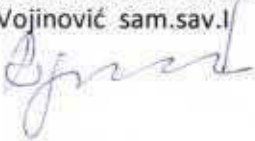
preporučenom pošiljkom sa povratnicom na adresi Ul.M.Tošića bb Pljevlja

elektronskim putem na meil adresu [www.upravazasume.me](http://www.upravazasume.me)

**XI Rok za donošenje obavještenja o ishodu postupka**

5 dana od krajnjeg roka za predaju ponuda.

Službenik za javne nabavke  
R.Vojinović sam.sav.l



**DIREKTOR**

Nusret Kalač dipl.pravnik

